

Huurcontract kunstwerk

.....
De ondergetekenden:

Naam beeldend kunstenaar: E. Hartgers
Vertegenwoordigd door: W. Hartgers (handelend in naam van de kunstenaar)
Straat en huisnummer: Kaartenmakershoeve 206
Postcode en woonplaats: 7326 XL APELDOORN
Telefoon: 06 505 121 52
E mail: willemhartgers@gmail.com
Bankrekeningnummer: NL51 INGB 0659 9861 32
BTW-nummer: NL 8449 83 65 B 02
hierna te noemen: Vertegenwoordiger kunstenaar

en
Naam:
Straat en huisnummer:
Postcode en woonplaats:
Telefoon:
E mail:
BTW-nummer:
hierna te noemen: huurder

.....
Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Vertegenwoordiger kunstenaar verhuurt aan huurder een kunstwerk met een verkoopwaarde van €,- zoals omschreven op de aan dit contract gehechte en door beide partijen ondertekende bijlage.

.....
Huurder plaatst het kunstwerk in de volgende locatie:

.....
en zal het kunstwerk gedurende de huur niet buiten deze locatie brengen zonder uitdrukkelijke toestemming van de Vertegenwoordiger kunstenaar.

.....
Huurperiode

De huur gaat in op-.....-..... en is afgesloten voor een periode van m/j met inachtneming van de minimale huurperiode van 12 maanden.
Opzegging van de huur dient schriftelijk te geschieden of via de email.
De opzegtermijn is minimaal 1 maand.

.....
Huurprijs

De huurprijs bedraagt €,- per jaar (10% van de verkoopwaarde op jaarbasis). De huur moet per jaar bij vooruitbetaling worden voldaan door overschrijving van het verschuldigde bedrag op het bankrekeningnummer van de Vertegenwoordiger kunstenaar. De huur voor het eerste jaar moet voldaan zijn op de startdatum van het huurcontract. Voor de volgende jaren kan dat ook in maandelijkse termijnen, mits de volledige 1e jaar-huur bij aanvang van dat jaar is voldaan.

.....

Gebruik

De huurder mag het kunstwerk niet aan derden verhuren, in bruikleen geven of op andere wijze in bezit geven. De gehuurde kunstwerken mogen uitsluitend gebruikt worden voor het doel waartoe kunstwerken bestemd zijn.

.....

Transport

De huurder is NIET verantwoordelijk voor het transport van het kunstwerk naar de overeengekomen locatie dat geschiedt voor rekening van de Vertegenwoordiger kunstenaar. Het transport naar de huurder vindt plaats op-.....-..... (datum) tussen en uur.

De huurder is na ontbinding van het huurcontract WEL verantwoordelijk voor het transport van het kunstwerk naar de Vertegenwoordiger kunstenaar en geschiedt voor rekening van de huurder.

Het transport vindt plaats op een nader af te spreken tijdstip binnen 3 weken na afloop van het huurcontract. De huurder zal voor zijn rekening een afdoende transportverzekering afsluiten.

.....

Schade of vermissing

De huurder is tot het moment dat het kunstwerk weer in bezit is van de Vertegenwoordiger kunstenaar aansprakelijk voor eventuele vermissing van het kunstwerk en voor alle schade, hoe ook veroorzaakt, aan het kunstwerk toegebracht of ontstaan, ongeacht of deze het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming of niet en van toedoen door derden of niet.

In geval van beschadiging of vermissing van het kunstwerk dient de huurder de Vertegenwoordiger kunstenaar hiervan onmiddellijk op de hoogte te stellen.

Bij aansprakelijkheid door schade of vermissing geldt als waarde van het kunstwerk de verkoopwaarde als vermeld in de aangehechte bijlage.

.....

Verzekering

De huurder is verplicht het gehuurde kunstwerk te verzekeren tegen schade, brand en diefstal. De huurder zal ervoor zorgdragen dat de kunstenaar zo spoedig mogelijk een kopie van de polisvoorwaarden ontvangt.

De Vertegenwoordiger kunstenaar zal in geen geval aansprakelijk kunnen worden gesteld voor schade aan personen of schade aan eigendommen van de huurder die ontstaat ten gevolge van het in gebruik hebben van kunstwerken.

.....

Koopoptie

De huurder heeft het recht het kunstwerk gedurende de looptijd van het contract het kunstwerk te kopen. Bij een dergelijke aankoop wordt de reeds betaalde huur in mindering gebracht op de verkoopprijs.

In dat geval is het aangekochte kunstwerk vanaf het moment van afloop van de huurperiode in alle opzichten geheel voor rekening en risico van de huurder.

.....

Auteursrecht

De kunstenaar behoudt als maker, ook na verkoop, uitdrukkelijk het auteursrecht op zijn kunstwerk. Dat betekent onder andere dat het openbaar maken en/ of (laten) reproduceren van het kunstwerk op wat voor manier dan ook alleen mogelijk is na schriftelijke toestemming van de Vertegenwoordiger kunstenaar.

.....

Tussentijdse beëindiging

De Vertegenwoordiger kunstenaar heeft het recht deze huurovereenkomst tussentijds en zonder inachtneming van een opzegtermijn, te ontbinden en zijn kunstwerk terug te eisen in alle gevallen waarin:

- a. de huurder enige verplichting op grond van de wet of van deze overeenkomst niet nakomt, na hiervoor in gebreke te zijn gesteld;
- b. de huurder in staat van faillissement wordt verklaard, of door huurder surséance van betaling is aangevraagd;
- c. beslag op het geheel of een gedeelte van het vermogen van huurder of op het gehuurde kunstwerk van de kunstenaar wordt gelegd;
- d. de huurder komt te overlijden ;
- e. het kunstwerk door verwijtbaar handelen van huurder ernstig wordt beschadigd.

Bij een ontbinding op één of meer van bovengenoemde gronden heeft de huurder geen recht op restitutie van huurvergoeding, onverminderd het recht van de Vertegenwoordiger kunstenaar op volledige schadevergoeding.

De huurder heeft het recht deze huurovereenkomst te ontbinden met in acht name van een opzegtermijn van 1 maand. Restitutie van betaalde huur is niet aan de orde.

.....

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend:

Vertegenwoordiger kunstenaar

W. Hartgers

Apeldoorn,

.....

Handtekening

Huurder

.....

.....

.....

Handtekening

.....

.....